

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### *Tisztelt Ajánlattevő!*

Ajánlatkérő ezúton kéri fel ajánlattételre a Tisztelt Ajánlattevőt (a továbbiakban: Ajánlattevő) a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott feladat elvégzésére a felhívásban írtak szerint, és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

**1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS FAXSZÁMA, E-MAIL CÍME:**

Ajánlatkérő neve: KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipar Zrt.

Ajánlatkérő címe: 6000 Kecskemét, József A. u. 2.

Ajánlatkérő telefonszáma, faxszáma: 30/689-7418; fax: 76/328-318

Ajánlatkérő kapcsolattartója: Antal Zoltán erdőőrzési felügyelő

Ajánlatkérő e-mail címe: [antalz@kefag.hu](mailto:antalz@kefag.hu)

**2. AZ AJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE, RÖVID MŰSZAKI LEÍRÁS, KÖVETELMÉNYEK:**

**KEFAG Zrt. tűzvédelmi időszakos felülvizsgálatok elvégzése**

Az ajánlatkérés tárgyát képező feladatok részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

**3. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:**

Megbízási szerződés.

**4. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:**

A szerződés 2022.01.01. napjától kezdődően 2 éves határozott időtartamra szól.

**5. A TELJESÍTÉS HELYE:**

A KEFAG Zrt. telephelyeit érintően (1. számú melléklet szerint).

**6. ÁRAJÁNLAT:**

Az ajánlatot, a 2. pont szerinti feladatkörök ellátása esetében munkanemenként tételesen szükséges megadni. Az ajánlati díj megadásakor figyelembe kell venni a kiszállási díj-, illetve esetleges egyéb felmerülő költségeket.

**7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:**

A megbízási díj kiegyenlítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő igazolt teljesítést követően – számla ellenében – teljesítéstől számított 15 napon belül átutalással történik.

**8. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK:**

**8.1 Pénzügyi és gazdasági szempontból** alkalmatlan az Ajánlattevő, ha bármely számlavezető pénzintézeténél vezetett bankszámláján – Ajánlattevő saját nyilatkozata alapján - a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben fedezethiány miatt 30 napot meghaladóan sorban állás volt, vagy fizetési kötelezettségeinek rendben nem tett eleget.

## 8.2 Igazolási mód:

Ajánlattevő saját nyilatkozata a következő tartalommal:

- mióta vezeti a pénzügyi Ajánlattevő bankszámláját,
- a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben fizetési kötelezettségeinek rendben eleget tette,
- a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben volt-e 30 napot meghaladóan sorban álló tétele.

## 8.3 Műszaki, szakmai szempontból alkalmas az Ajánlattevő, ha megfelel:

- az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014.(XII.05.) BM rendeletben, illetve a kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

## 8.4 Igazolási mód:

Igazolás(ok) a 8.3 pont szerinti követelményeknek való megfelelésről.

## 9. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

**2021.07.31. 10.00 óra**, Határidőt követően a beérkezett árajánlatokat érvénytelennek tekintjük.

## 10. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

Ajánlatkérőnek a jelen felhívás 1. pontjában meghatározott székhelye.

## 11. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban, oldalszámot is jelölő tartalomjegyzékkel ellátva, zárt borítékban, az ajánlat tárgyának megjelölésével kell személyesen, vagy postai úton benyújtani. A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie. A példányok fedőlapját el kell látni az „eredeti”, illetve a „másolat” szóval. A zárt borítékra kívül nagy betűvel fel kell írni az ajánlat tárgyát (2-es pont).

## 12. AZ ELJÁRÁS TÍPUSA:

Nyílt pályázat.

## 13. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig az ajánlatához kötve van.

## 14. AZ AJÁNLAT NYELVE:

Magyar.

## 15. EGYÉB KÖVETELMÉNY

**Ajánlattevőnek, ajánlatához megbízási szerződés tervezetét is kell csatolnia.**

**Az ajánlatkérő az ajánlatok beérkezését és értékelését követően jogosult a nyílt ajánlat tételi felhívásra irányuló eljárást eredménytelennek nyilvánítani. Az**

**ajánlatkérőt szerződéskötési kötelezettség nem terheli. Az ajánlati dokumentáció készítésével felmerülő költségek az ajánlattevőt terhelik.**

Kecskemét, 2021.07.06.

KEFAG Kiskunsági Erdészeti  
és Faipari Zrt.  
6000 Kecskemét, József A. u. 2.  
Adószám: 11032883-2-03  
Sz.: 11732002-20423740-00000000  
Szegei Máté  
műszaki osztályvezető

Mellékletek:

„1” *melléklet*: KEFAG Zrt. tűzvédelmi időszakos felülvizsgálati feladatok és KEFAG Zrt. telephelyek részletezése

## **KEFAG Zrt. tűzvédelmi időszakos felülvizsgálatok és karbantartási feladatok részletezése**

A KEFAG Zrt. telephelyein és ingatlanjain szükséges tűzvédelmi időszakos felülvizsgálatokat és karbantartásokat a Megbízott, az *Országos Tűzvédelmi Szabályzatról* szóló 54/2014.(XII.05.) BM rendelethez, illetve a kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint köteles ellátni.

KEFAG Zrt. üzemeltetésében lévő telephelyeken és ingatlanokon lévő tűzvédelmi időszakos felülvizsgálattal és karbantartással érintett építmények, eszközök tételes leírását az 1. számú táblázat tartalmazza.

Megbízott feladatai:

- 1.) tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása;
- 2.) beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés karbantartása és felülvizsgálata;
- 3.) tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata; fali tűzcsapszekrények, föld alatti- és feletti tűzcsapok és szerelvények, tűzivíz tározók felülvizsgálata és karbantartása;
- 4.) menekülési irányfények, biztonsági világítás és jelek felülvizsgálata és karbantartása;
- 5.) a felülvizsgálatokról nyilvántartás és ellenőrzési napló/tűzvédelmi üzemeltetési napló vezetése;
- 6.) az ellenőrzéshez, felülvizsgálathoz, illetve karbantartáshoz szükséges valamennyi általános és speciális felszerelés biztosítása;

A felülvizsgálatot, karbantartást végző személy a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint, a hatályos jogszabályban meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást köteles végrehajtani. A tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat a kijelölt tűzvédelmi témafelelős felé igazolt módon írásban jelezni köteles. Az üzemeltető megbízása esetén, a javításokat, cseréket elvégezni köteles.

A Megbízó által kijelölt tűzvédelmi témafelelős jogosult a Megbízott munkavégzését ellenőrizni, az egyes feladatok végrehajtásában részt venni.

ERDÉSZET	ÉPÍTMÉNY	CÍME	TÜZVÍZ TÁROZÓ	TÜZJELZŐ RENDSZER	Fali tűzeszapszerek, föld alatti- és feletti tűzcsapok és szerelvények	Menekülési irányfenékek, biztonsági világítás és jelek	Tűzoltó készülék						megjegyzés	ESEDÉKES JAVÍTÁS 2021-2022 ÉVBEN	
							1 kg	2 kg	6 kg	12 kg	50 kg	összesen (db)			
Észak- Kiskunsági Erdészet	Irodaépület	6041 Kerekegyháza, Dózsa György út 117.	NINCS	NINCS	NINCS	JELEK VANNAK			4 db P6			4		AK	
	Kecskeméti Arboretum	6000 Kecskemét, Nyíri út 48	NINCS	NINCS	NINCS	JELEK VANNAK		1 db CO2	5 db P6			6		AK	
	Vackor Vár Erdei Iskola	6044 Kecskemét- Hetényegyháza, Belsőnyír 202.	tüzi víztározó 100m <sup>3</sup>	VAN	NINCS	VAN			11 db P6	4 db P12		15		2022 KK: 1 db 2022 T: 12 DB tüzvíztározó éves ell.	
	Nyíri Vadászház	6044 Kecskemét- Hetényegyháza, Külsőnyír 101.	NINCS	NINCS	NINCS	JELEK VANNAK		1 db P2	4 db P6			5		AK	
	Solti Kulcsosház	6320 Solt, Felsőrévbér 23.	tüzi víztározó 60m <sup>3</sup>	NINCS	NINCS	NINCS	JELEK VANNAK			3 db P6		3		tüzvíztározó éves ell.	
MINDÖSSZESEN:												33			
Bugaci Erdészet	Irodaépület	6114 Bugac, Felsőmonostor 545.	Nincs	Van	Nincs	Van			3 db P6			3		AK	
	Bucka Szálló		Nincs	Nincs	Nincs	Van			5 db P6			5		AK	
	Oktatási Kabinet		Nincs	Nincs	Nincs	Van			2 db P6			2		2022 T: 6 db +AK	
	Bugaci Vadászház		Nincs	Nincs	Nincs	Van			3 db P6			3		2022 KK: 5 db +AK 2022 SH: 4 db+AK	
	Alföldfűtési Múzeum		Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			3 db P6			3		4 db tüzvíz tároló éves ellenőrzése	
	Bugaci üzemi vízmű		Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P6			1		AK	
	Porta		Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P6			1		AK	
	Gabona tároló	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P6			1		AK		
	Bugaci Erdészet Fűrészlépcső	tüzi víztározó 50 m <sup>3</sup> + 200 m <sup>3</sup>	Van	Van	Van			14 db P6	1 db P12			15	2 db fali tűzcsap + 3 db föld feletti tűzcsap	AK	
	Jakabszállási erdei tüzi víztározó 350m <sup>3</sup>	Jakabszállási erdei tüzi víztározó 350m <sup>3</sup>	Nincs	Nincs	Nincs										
	Harkakötényi erdei tüzi víztározó 350m <sup>3</sup>	Harkakötényi erdei tüzi víztározó 350m <sup>3</sup>	Nincs	Nincs	Nincs								üzembe helyezés: 2019.12.03.		
Kiskunmajsza MÁV állomás		Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P6			1				
MEK-843	gépjármű	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P6			1				
MWK-892	gépjármű	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs			1 db P2			1				
MINDÖSSZESEN:												37			
Császártöltési Erdészet	Irodaépület	6239 Császártöltés, Sport tér 7.	nincs	iratárban flüstérzékkel	nincs	van	1 db CO2	1 db P2	2 db P6			4		AK	
	Császártöltési Kulcsosház	6239 Császártöltés, Keceli úti tanyák 12.	nincs	van	nincs	van			3 db P6			3		2022 SH: 4 db +AK 2022 T: 1 db +AK	
	egyéb	Császártöltési Erdészet	nincs	nincs	nincs	nincs			19 db P6, 1 db P4			20			
	MINDÖSSZESEN:												27		
Juniperus Parkerdészet	Irodaépület	6000 Kecskemét, Mártírok u. 88.	nincs			van	2 db P2, 1 db CO2		2 db P6			5		AK 2022 KK: 1 db +AK	
	Méheslapi csemetkert és áruda telep	Kecskemét, 0743/5 hrsz.	nincs			nincs (csak közlekedési útvonalak megvilágítása van)			7 db P6			7			
	Városföldi csemetkert	Kecskemét 0759/21 hrsz	nincs			nincs (csak közlekedési útvonalak megvilágítása van)			1 db P6			1		AK	
MINDÖSSZESEN:												13			
ERDŐGÉP Műszaki Erdészet	Gépjárató telephely	6114 Bugac, Felsőmonostor 545					8 db P2		39 db P6			55	A készülékek java részük fizikailag nem a telephelyen, hanem a teherautókban, gépekben van elhelyezve.	2022 KK: 3 db +AK	
Dél- Kiskunsági Erdészet	Irodaépület	6422 Tompa, Felsőászkalapos 25.							4 db P6			4		AK	
	Sáskalaposi Vadászház								4 db P6			4		AK	
	Szociális épület	Tompa 0192/9							4 db P6			4		AK	
	Balotaszállás, Kiszállás, készletléti hely: 8101. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Balotaszállás, Kiszállás, készletléti hely: 8102. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Kelebia, készletléti hely: 8103. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Kelebia, készletléti hely: 8104. erdészkerület								1 db P6			1		2022 KK: 14 db +AK 2022 SH: 1 db+AK 2022 T: 6 db+AK	
	Tompa, csemetkert, méregre	Tompa 0198/2							1 db P6			1		AK	
	Tompa, csemetkert, szivattyú	Tompa 0193/2							1 db P6			1		AK	
	Tompa, tobozpergető	Tompa 0192/9							1 db P6			1		AK	
	Tompa, raktár	Tompa 0192/9							1 db P6			1		AK	
	Tompa, terménytároló	Tompa 0192/13							1 db P6			1		AK	
	Mélykút, készletléti hely: 8106. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Bácsalmás, Bácsbokod, Bácsborsód, Bácszölös, Csikéria, Gara, Kurbaja, Vaskút, készletléti hely: 8113. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Kiskunhalas, Kiskunmajsza, Zsana; készletléti hely: 8115. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Csölyospálos, Kiskunmajsza, Zsana; készletléti hely: 8116. erdészkerület								1 db P6			1		AK	
	Balotaszállás, Kiskunhalas, Zsana; készletléti hely: 8117. erdészkerület								2 db P6			2		AK	
	Balotaszállás, csemetkert, sz	Balotaszállás 0135/33							1 db P6			1		AK	
	Balotaszállás, csemetkert, el	Balotaszállás 0135/41							1 db P6			1		AK	
	Kiszállás, raktárépület	6421 Kiszállás, IV. körzet 102.							1 db P6			1		AK	
	Mélykút, vadaskert	6449 Mélykút, Öregmajor 87.							1 db P6			1		AK	
	Tompa, szolgálati lakás	6422 Tompa, Alsóerdő 2.							1 db P6			1		AK	
	Tompa, bérletlakás	6422 Tompa, Felsőászkalapos 24.							1 db P6			1		AK	
	Kiszállás, lakás	6421 Kiszállás, II. körzet 12.							1 db P6			1		AK	
	Tompa, szolgálati lakás	6422 Tompa, Felsőászkalapos 27.							1 db P6			1		AK	
	Tompa, szolgálati lakás	6422 Tompa, Felsőászkalapos 28.							1 db P6			1		AK	
	IYF-172 gépjármű								1 db P6			1		AK	
YBR-885 MTZ traktor								1 db P6			1		AK		
NBZ-511 Valtra traktor								1 db P6			1		AK		
PLU-891 gépjármű								1 db P2			1		AK		
LVS-116 gépjármű								1 db P2			1		AK		
mindenkori vegyszeres szállítmány								1 db P2			1		AK		
MINDÖSSZESEN:												42			
ÖKOPAL Raklap Üzem	ÖKOPAL Raklap Üzem	6400 Jánoshalma, Kiszállási út 10.	Üzem tüzi víztározó 1 db 100 m <sup>3</sup> Üzem tüzi víztározó 1 db 50 m <sup>3</sup> Üzem tüzi víztározó 1 db 30 m <sup>3</sup>	nincs	6 db föld feletti tűzcsap, 3 db fali tűzcsap	van	10 db P2; 4 db CO2	54 db P6; 1 db P4; 1 db P12	14 db P12	1 db P50		85	6400 Jánoshalma, Kiszállási út 10. 6400 Jánoshalma, Kiszállási út 10. 6400 Jánoshalma, Kiszállási út 10. 6400 Jánoshalma, Kiszállási út 10.	AK 2022 KK: 6 db 2022 SH: 1 db+AK 2022 T: 3 db + AK 3 db tüzvíz tároló éves ellenőrzése	
	MINDÖSSZESEN:												85		
	KÖZPONT	Központi irodaépület	6000 Kecskemét, József Attila u. 2.	NINCS	NINCS		jelek	6 db CO2; 1 db P2		8 db P6			15		2022 SH: 1 db+AK
		Tőserdő Kastély Üdtűlő	6065 Lakitelek, Szikra tanya 65	NINCS	NINCS	1 db föld alatti az udvaron	jelek			4 db P6			4		AK
Innovációs Központ Irodaépület		6000 Kecskemét, Külső- Szegeci út 47.	-	-	-	-	-	3 db CO2; 1 db P2	15 db P6			19		2022 SH: 2 db+AK	
Juniperus Park Hotel		6000 Kecskemét, Mártírok u. 88.		Van	Tűzcsapsz. 2 db	Van		1 db CO2; 3 db P6				4		AK	
MINDÖSSZESEN:												42			

Jelmagyarázat:	
U	üzemeltetői ellenőrzés
AK	alapkarbantartás
KK	középkarbantartás
T	teljeskörű karbantartás
U	újratöltés
P	porfeltöltés
SH	selejtezés a helyszínen
SM	selejtezés a műhelyben
H	készülékhiba